

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

27 juin 2011 : les sociétés du Groupe SIA lancent leurs nouveaux sites Internet.

Ce mardi 28 juin, les 3 sociétés du Groupe SIA renouvellent leurs sites Internet. Les clients des sociétés Sia Habitat, Lto Habitat et Escaut Habitat disposent désormais de sites modernes et fonctionnels.

sia-habitat.com et lto-habitat.com : des sites destinés aux clients pour offrir un service de qualité et de proximité aux locataires et apporter une solution aux demandeurs de logements sociaux



Les sites sia-habitat.com et lto-habitat.com s'adressent aux locataires des sociétés Sia Habitat et Lto Habitat et aux demandeurs de logements sociaux.

Organisés autour de 5 rubriques, les sites sont un outil supplémentaire pour renforcer la qualité de service aux locataires tout en leur offrant une interface pratique pour accompagner leur parcours résidentiel dans un souci de proximité.

- **Rubrique « Qui-sommes nous ? »** : présentation des chiffres-clés de la société
- **Rubrique « Devenir locataire »** : présentation du patrimoine de la société via une carte interactive, explication des démarches et conditions pour accéder au logement social, calculatrice des barèmes, téléchargement de la demande unique de logement : toutes les informations nécessaires à la constitution d'un dossier de demande de logement
- **Rubrique « Devenir propriétaire »** : parce que l'accession à la propriété est l'aspiration d'un grand nombre de personnes, les sociétés du Groupe SIA proposent trois solutions aux futurs accédants :
 - **l'achat d'un logement ancien** : exclusivement destinée aux locataires dans le cadre de leur parcours résidentiel, la vente du patrimoine des sociétés leur permet d'accéder à la propriété à des tarifs préférentiels avec des garanties en cas de difficultés
 - **l'achat d'un logement neuf** : Escaut Habitat, société du Groupe SIA spécialisée dans l'accession sociale à la sécurité, propose des logements neufs et à haute performance énergétique
 - **l'achat d'un terrain** : Hdf Lotir, marque du Groupe SIA, et Escaut Habitat proposent des terrains viabilisés libres de constructeurs

- **Rubrique « Contact »** : véritable prolongement de l'accueil au sein des agences et points accueil, cette interface est organisée autour de trois zones d'information ou d'échange :

- **nos agences ou points accueil** : carte interactive avec toutes les coordonnées des agences et points accueil
- **demande d'intervention** : interface permettant aux locataires de faire leur demande d'entretien en toute simplicité, par mail
- **demande de mutation** : pour faire une demande de nouveau logement après un événement de la vie (naissance, mariage, départ d'un enfant étudiant...)



- **Rubrique « Mon espace personnel »** : les locataires trouveront dans cet espace toutes les informations personnalisées qui concernent leur vie de locataire : journal d'information *Trait d'Union*, actualités, demande de mutation, informations pratiques...

escaut-habitat.com : un site commercial pour accompagner la vente des programmes en accession sécurisée à la propriété

Le site escaut-habitat.com présente les logements en accession d'Escaut Habitat, société spécialisée dans l'accession sécurisée à la propriété.



A propos du Groupe SIA :

Le **Groupe SIA**, filiale des Caisses d'Epargne, est le deuxième opérateur privé de logements sociaux de la région Nord-Pas-de-Calais en termes de parc géré (40 000 logements) et le premier en termes de production depuis 4 ans. Plus de 1 000 logements ont été mis en chantier et plus de 1 000 livrés en 2010.

Le Groupe SIA se compose de 4 sociétés qui adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Epargne.

Sia Habitat et Lto Habitat, Entreprises Sociales pour l'Habitat, gèrent respectivement 28 300 logements locatifs sociaux et 1 700 places en foyers dans 180 communes et 9 200 logements sociaux et 1 200 places en foyers dans 120 communes.

Viléal Habitat, Entreprise Sociale pour l'Habitat en Ile-de-France.

Escaut Habitat, coopérative HLM, réalise annuellement 100 logements en accession sociale sécurisée.

Le Groupe SIA accompagne tous les territoires de la région dans leur développement en conciliant performance économique et utilité sociale.

Chiffres clés du Groupe SIA en région Nord-Pas-de-Calais à fin 2010 :

2010, années des «3 mille » :

- 1 000 logements livrés
- plus de 1 000 logements mis en chantier
- plus de 1 200 logements faisant l'objet d'un dossier de financement

80 000 personnes logées

37 720 logements locatifs gérés

3 000 places en foyers dans 60 établissements destinés aux personnes âgées, handicapées, aux ménages en difficulté sociale ou aux étudiants

Plus de 6000 logements locatifs livrés depuis 2001

780 logements réalisés en accession depuis 2001

550 collaborateurs

groupe-sia.com

A propos d'Habitat en Région :

L'association Habitat en Région est le réseau national des opérateurs du logement social dont les Caisses d'Epargne sont actionnaires. Elle regroupe 15 ESH et 7 coopératives HLM. Elle totalise 154 000 logements, regroupe 2 200 collaborateurs et représente l'un des principaux acteurs du logement social en France. En

proximité des 17 Caisses d'Epargne régionales, banques de référence sur leur territoire, Habitat en Région est fondé sur un socle commun de valeurs et un projet de développement ambitieux.

Contact Presse

Groupe SIA

Thomas GUILAIN

thomas.guilain@groupe-sia.com

Tél. : 03 27 94 63 21 Portable : 06 79 56 27 70

