
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

09 septembre 2011 – 10h00 : inauguration de 38 logements neufs Sia Habitat à Lens.

L'inauguration se déroulera en présence de Guy Delcourt, député maire de Lens et Bernard Ranvier, président du directoire de Sia Habitat.

38 nouveaux logements à la Cité du 8



Les nouveaux logements Sia Habitat sont construits sur l'emprise de l'ancienne Cité du 8.

Ce programme s'inscrit dans le cadre du projet de rénovation urbaine de la Grande Résidence piloté par la ville de Lens.

La conception des logements a été confiée à l'agence d'architecture Houyez.

Le programme a été financé par une subvention ANRU (234 000 €), une subvention de la Communauté d'Agglomération Lens-Liévin (52 000 €), un prêt de la Caisse des Dépôts et Consignations (4 963 000 €) et sur les fonds propres de Sia Habitat (560 000 €) pour un total de 5,8 millions d'euros.

Le Groupe SIA accompagne les politiques en faveur de l'habitat

Société du Groupe SIA, deuxième acteur privé du locatif social en région Nord-Pas-de-Calais, Lto Habitat réalise aussi des foyers gérés par des tiers.

C'est en proposant une offre globale de logements que le Groupe SIA apporte une solution logement et service de qualité pour une population diversifiée, des jeunes aux personnes âgées, des personnes seules aux familles avec enfants, des locataires les plus modestes aux accédants à la propriété.

Les compétences multi produits du Groupe SIA lui permettent ainsi d'accompagner efficacement les collectivités locales dans leur politique de l'habitat et dans leur recherche de mixité sociale.

Acteur régional majeur du logement social, le Groupe SIA a aussi la volonté d'être un acteur économique responsable : c'est pourquoi ses partenariats s'appuient sur le tissu économique local des PME et des artisans.

A propos du Groupe SIA :

Le Groupe SIA, filiale des Caisses d'Epargne, est le deuxième opérateur privé de logements sociaux de la région Nord-Pas-de-Calais en termes de parc géré (40 000 logements) et le premier en termes de production depuis 4 ans. Plus de 1 000 logements ont été mis en chantier et plus de 1 000 livrés en 2010.

Le Groupe SIA se compose de 4 sociétés qui adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Epargne.

Sia Habitat et Lto Habitat, Entreprises Sociales pour l'Habitat, gèrent respectivement 28 300 logements locatifs sociaux et 1 700 places en foyers dans 180 communes et 9 200 logements sociaux et 1 300 places en foyers dans 120 communes.

Viléal Habitat, Entreprise Sociale pour l'Habitat en Ile-de-France.

Escaut Habitat, coopérative HLM, réalise annuellement 100 logements en accession sociale sécurisée.

Le Groupe SIA accompagne tous les territoires de la région dans leur développement en conciliant performance économique et utilité sociale.

Chiffres clés du Groupe SIA en région Nord-Pas-de-Calais à fin 2010 :
2010, années des «3 mille » :

- 1 000 logements livrés

- plus de 1 000 logements mis en chantier

- plus de 1 200 logements faisant l'objet d'un dossier de financement

87 000 personnes logées

37 720 logements locatifs gérés

3 000 places en foyers dans 60 établissements destinés aux personnes âgées, handicapées, aux ménages en difficulté sociale ou aux étudiants

Plus de 6000 logements locatifs livrés depuis 2001

780 logements réalisés en accession depuis 2001

550 collaborateurs

groupe-sia.com

A propos d'Habitat en Région :

L'association Habitat en Région est le réseau national des opérateurs du logement social dont les Caisses d'Épargne sont actionnaires. Elle regroupe 15 ESH et 7 coopératives HLM. Elle totalise 154 000 logements, regroupe 2 200 collaborateurs et représente l'un des principaux acteurs du logement social en France. En proximité des 17 Caisses d'Épargne régionales, banques de référence sur leur territoire, Habitat en Région est fondé sur un socle commun de valeurs et un projet de développement ambitieux.

Contact Presse

Groupe SIA

Thomas GUILAIN

thomas.guilain@groupe-sia.com

Tél. : 03 27 94 63 21 Portable : 06 79 56 27 70