
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

24 septembre 2011 – 11h : inauguration du foyer de vie de Marquillies

L'inauguration se déroulera en présence d'Eric Bocquet, maire de Marquillies, Josiane Willoqueaux, conseillère déléguée au handicap à LMCU, Elisabeth Dusol, présidente des Papillons Blancs de Lille, et Marie-Hélène Foubet, directrice clientèle de Sia Habitat.

Le foyer, fruit d'un partenariat étroit



Le foyer accueille 60 personnes (48 adultes en hébergement et 12 personnes en accueil de jour) en situation de déficience intellectuelle. Il est le fruit d'un partenariat étroit entre Sia Habitat, l'association *Les Papillons Blancs de Lille* et la ville de Marquillies.

Le foyer est organisé en quatre bâtiments :

- un bâtiment principal qui abrite les équipements destinés aux animations, une cuisine d'une capacité de 500 couverts par jour et les locaux administratifs,
- trois collectifs à étage hébergent les résidents dans des chambres de 20m². Ils sont en outre dotés d'un salon et d'un séjour.

La conception du foyer a été confiée à l'agence d'architecture Dominique Bernard.

Le foyer de vie s'intègre dans une résidence Sia Habitat de 47 logements sociaux dont 21 logements collectifs et 26 logements individuels.

Le Groupe SIA accompagne les politiques en faveur de l'habitat

Société du Groupe SIA, deuxième acteur privé du locatif social en région Nord-Pas-de-Calais, Sia Habitat réalise aussi des foyers gérés par des tiers : maisons relais pour les personnes en grande difficulté sociale, foyers pour personnes âgées, foyers pour autistes, foyers pour enfants et adultes en situation de handicap.

C'est en proposant une offre globale de logements que le Groupe SIA apporte une solution logement et des services de qualité à une population diversifiée, des jeunes aux personnes âgées, des personnes seules aux familles avec enfants, des locataires les plus modestes aux accédants à la propriété.

Les compétences multi produits du Groupe SIA lui permettent ainsi d'accompagner efficacement les collectivités locales dans leur politique de l'habitat et dans leur recherche de mixité sociale.

Acteur régional majeur du logement social, le Groupe SIA a aussi la volonté d'être un acteur économique responsable : c'est pourquoi ses partenariats s'appuient sur le tissu économique local des PME et des artisans.

Le Groupe SIA accompagne les projets locaux en créant en 2011 le Fonds social, un outil en faveur du mieux-vivre des locataires. Le Fonds Social est une réponse aux problèmes posés par une précarité sociale et économique plus importante des locataires, et le vieillissement de la population. Il complète les actions déjà mises en place sur le terrain. L'objectif du Fonds Social est double :

- financer des missions d'accompagnement social en faveur du bien-être des locataires connaissant des difficultés financières et sociales;
- financer des services d'aide aux locataires, personnes âgées ou en situation de handicap en vue de faciliter leur maintien à domicile.

A propos du Groupe SIA :

Le **Groupe SIA**, filiale des Caisses d'Épargne, est le deuxième opérateur privé de logements sociaux de la région Nord-Pas-de-Calais en termes de parc géré (40 000 logements) et le premier en termes de production depuis 5 ans. Plus de 1 000 logements ont été mis en chantier et plus de 1 000 livrés en 2010.

Le Groupe SIA se compose de 4 sociétés qui adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Épargne.

Sia Habitat et Lto Habitat, Entreprises Sociales pour l'Habitat, gèrent respectivement 30 000 logements locatifs sociaux et 1 700 places en foyers dans 180 communes et 9 200 logements sociaux et 1 300 places en foyers dans 120 communes.

Viléal Habitat, Entreprise Sociale pour l'Habitat en Ile-de-France.

Escout Habitat, coopérative HLM, réalise annuellement 100 logements en accession sociale sécurisée.

Le Groupe SIA accompagne tous les territoires de la région dans leur développement en conciliant performance économique et utilité sociale.

Chiffres clés du Groupe SIA en région Nord-Pas-de-Calais à fin 2010 :

2010, années des «3 mille » :

- 1 000 logements livrés
- 1 000 logements mis en chantier
- 1 200 logements faisant l'objet d'un dossier de financement

87 000 personnes logées

37 720 logements locatifs gérés

3 000 places en foyers dans 60 établissements destinés aux personnes âgées, handicapées, aux ménages en difficulté sociale ou aux étudiants

Plus de 6000 logements locatifs livrés depuis 2001

780 logements réalisés en accession depuis 2001

550 collaborateurs

groupe-sia.com

A propos d'Habitat en Région :

Habitat en Région est le réseau national des opérateurs du logement social dont les Caisses d'Épargne sont actionnaires. Il regroupe 15 ESH et 7 coopératives HLM. Il totalise 154 000 logements, regroupe 2 200 collaborateurs et représente l'un des principaux acteurs du logement social en France. En proximité des 17 Caisses d'Épargne régionales, banques de référence sur leur territoire, Habitat en Région est fondé sur un socle commun de valeurs et un projet de développement ambitieux.

Contact Presse

Groupe SIA

Thomas GUILAIN

thomas.guilain@groupe-sia.com

Tél. : 03 27 94 63 21 Portable : 06 79 56 27 70