



COMMUNIQUE DE PRESSE

Christophe CAPPE, nouveau président du Directoire de Sia Habitat à compter du 3 septembre.

(Douai, lundi 03 septembre 2012)

Christophe CAPPE prend ses fonctions à la tête de Sia Habitat, société de tête du Groupe SIA, acteur majeur du logement social en région Nord - Pas de Calais.



Christophe CAPPE prend les rênes du Groupe SIA avec la volonté de poursuivre la démarche stratégique entreprise par son prédécesseur Bernard RANVIER.

« Le Groupe SIA a, depuis 4 ans, mené un projet d'entreprise qui lui a permis de devenir l'acteur de référence du logement social en région. Les résultats opérationnels sont en ligne avec les objectifs, et le Groupe est engagé dans une dynamique de progrès.

La stratégie menée autour de la Responsabilité sociale et environnementale, saluée par le trophée du réseau Alliances, a été le point clé de cette réussite.

Cette politique sera poursuivie et prolongée afin de répondre aux besoins en logements sociaux abordables, qui restent importants dans la région, pour proposer à nos clients une offre diversifiée en locatif et en accession, et pour relever le challenge de la performance écologique et sociale du patrimoine».

Originaire de la région et âgé de 44 ans, Christophe CAPPE a occupé le poste de Directeur du patrimoine d'un opérateur national de logement social, puis a rejoint en 2005 le Groupe LOGIREM¹ où il a exercé successivement les fonctions de Directeur d'Exploitation puis de Directeur des Investissements.

Il était par ailleurs membre du directoire de LOGIREM et, à ce titre, a participé à la mise en place de la stratégie de la société et au pilotage de plusieurs chantiers transversaux.

¹ Le Groupe LOGIREM est, comme le Groupe SIA, un opérateur du logement social en locatif et accession, dont l'actionnaire est Habitat en Région Services (Groupe Caisse d'Épargne). LOGIREM est actif en région Provence Alpes Côte d'Azur.

A propos du Groupe SIA :

Le **Groupe SIA**, filiale d'Habitat en Région Services, est le deuxième opérateur privé de logements sociaux de la région Nord-Pas-de-Calais en termes de parc géré (41 200 logements) et le premier en termes de production depuis 5 ans. Près de 1 100 logements ont été mis en chantier et près de 900 livrés en 2011.

Le Groupe SIA se compose de 3 sociétés qui adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Épargne.

- **Sia Habitat et Lto Habitat**, Entreprises Sociales pour l'Habitat, gèrent respectivement 29 000 logements locatifs sociaux et 1 700 places en foyers dans 180 communes et 9 300 logements sociaux et 1 200 places en foyers dans 120 communes.
- **Escout Habitat**, coopérative HLM, réalise annuellement 100 logements en accession sociale sécurisée.

Le Groupe SIA accompagne tous les territoires de la région dans leur développement en conciliant performance économique et utilité sociale.

Le Groupe SIA a créé un fonds social afin de soutenir des actions innovantes pour favoriser le maintien à domicile des personnes âgées, l'accompagnement des familles en difficulté et la qualité de vie dans les quartiers.

Chiffres clés du Groupe SIA en région Nord-Pas-de-Calais à fin 2011 :

- 87 000 personnes logées
- 38 300 logements locatifs gérés
- 2 900 places en foyers dans 60 établissements destinés aux personnes âgées, handicapées, aux ménages en difficulté sociale ou aux étudiants
- Plus de 6 000 logements locatifs livrés depuis 2001
- 780 logements réalisés en accession depuis 2001
- 570 collaborateurs

groupe-sia.com



A propos d'Habitat en Région :

Les sociétés du Groupe SIA, adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Épargne. Il regroupe 18 ESH, 7 coopératives HLM et 1 EPL. Il totalise 176 000 logements, regroupe 2 600 collaborateurs et représente l'un des principaux acteurs du logement social en France. En proximité des 17 Caisses d'Épargne régionales, banques de référence sur leur territoire, Habitat en Région Services est fondé sur un socle commun de valeurs et un projet de développement ambitieux.

Contact Presse

Groupe SIA

Thomas GUILAIN

thomas.guilain@groupe-sia.com

Tél. : 03 27 94 63 21 Portable : 06 79 56 27 70