
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lundi 22 mars - 16h00 – Lens, Cité des Provinces : inauguration de 20 logements Sia Habitat.

Le lundi 22 mars à 16h00, Guy Delcourt, maire de Lens, et Bernard Ranvier, président du directoire de Sia Habitat, inaugureront 20 nouveaux logements rue de la Fosse 11, au cœur de la Cité des Provinces à Lens.

Les 20 logements livrés entre décembre 2008 et octobre 2009 portent à 565 le nombre de logements gérés par Sia Habitat à la Cité des Provinces.

La conception de la résidence a été confiée à l'architecte Nathalie Vincent. Les 20 logements, du T3 au T5, adoptent le vocabulaire architectural de la résidence avec des façades en brique rouge, un bardage en bois clair, tandis que les toits sont recouverts de tuiles en terre cuite rouge.

Une cité candidate à l'inscription au patrimoine de l'UNESCO

Située au pied du terril 11/19 - le plus haut d'Europe avec une hauteur de 186 mètres - la Cité des Provinces fait partie des 4 grands sites emblématiques de la mémoire minière du Nord-Pas-de-Calais aux côtés de la base 9/9 de Oignies, du Centre Historique Minier de Lewarde et du site de Wallers-Arenberg.

La Cité des Provinces a reçu la qualification de site "exceptionnel" au terme d'un travail de classification et de caractérisation du patrimoine de l'habitat minier mené de concert par le Service Régional de l'inventaire, la Mission Bassin Minier et Sia Habitat.



La cité est ainsi reprise dans la liste des sites proposés par la France à l'inscription par l'UNESCO au patrimoine de l'humanité, au titre de "paysage culturel évolutif".

La réponse de l'organisme sera annoncée en juillet 2011.

Le Groupe SIA au service des politiques locales de l'habitat

Partenaire attentif des territoires, Sia Habitat répond à travers ce programme aux enjeux liés à l'évolution de la population. Ainsi, un béguinage composé de 4 T3 de plain-pied est destiné à accueillir des Personnes à Mobilité Réduite (PMR). Il permet de maintenir à domicile les clients locataires en leur proposant une "solution logement" adaptée à leurs contraintes.



Les logements réalisés par Sia Habitat respectent des objectifs ambitieux de performance énergétique et de qualité environnementale. Acteur régional majeur du logement social, le Groupe SIA a aussi la volonté d'être un acteur économique responsable : c'est pourquoi ses partenariats s'appuient sur le tissu économique local des PME et des artisans.

A propos du Groupe SIA :

Le **Groupe SIA**, filiale de GCE Habitat (Groupe BPCE), est le deuxième opérateur privé de logements sociaux de la région Nord-Pas-de-Calais en termes de parc géré (40 000 logements) et le premier en termes de production depuis 4 ans. Plus de 1000 logements ont été mis en chantier et près de 700 livrés en 2009.

Le Groupe SIA se compose de 4 sociétés :

Sia Habitat et Lto Habitat, Entreprises Sociales pour l'Habitat, gèrent respectivement 28 000 logements locatifs sociaux et 1700 places en foyers dans 180 communes et 9 000 logements sociaux et 1100 places en foyers dans 120 communes.

Viléal Habitat, Entreprise Sociale pour l'Habitat en Ile-de-France.

Escout Habitat, coopérative HLM, réalise annuellement 100 logements en accession sociale sécurisée. Le Groupe SIA accompagne tous les territoires de la région dans leur développement en conciliant performance économique et utilité sociale.

Chiffres clés du Groupe SIA en région Nord-Pas-de-Calais à fin 2009 :

80 000 clients locataires

37 000 logements locatifs gérés

2 800 places en foyers dans 60 établissements destinés aux personnes âgées, handicapées, aux ménages en difficulté sociale ou aux étudiants

5 100 logements locatifs livrés depuis 2001

720 logements réalisés en accession depuis 2001

500 collaborateurs

A propos de GCE Habitat :

GCE Habitat est le principal opérateur du Groupe BPCE dans le domaine du logement social. Fort d'un patrimoine de 70 000 logements locatifs, il intervient également dans le domaine des résidences médicalisées et des services à l'immobilier.

GCE Habitat compte 1 100 collaborateurs. Le Groupe a réalisé un CA de 379 M€ en 2009.

Contact Presse

Groupe SIA

Thomas GUILAIN

thomas.guilain@groupe-sia.com

Tél. : 03 27 94 63 21 Portable : 06 79 56 27 70