

INVITATION PRESSE

Innovation sociale : la 1^{ère} agence mobile Sia Habitat

Pour être encore et toujours plus proche des territoires et s'adapter à l'évolution de la société (vieillesse de la population, publics fragilisés...).

Rendez-vous le jeudi 18 septembre 2014 à 10h30

A la Résidence Moiré, Avenue Denis Cordonnier à Lille
(à l'angle du boulevard de Verdun) – Métro Porte de Valenciennes
Accueil dans l'agence Mobile, située face à la Résidence

Acteur régional du logement, le Groupe SIA démontre depuis toujours sa capacité à s'engager dans les différents volets de sa mission d'intérêt général. Il accueille ainsi une clientèle diversifiée et développe les actions d'accompagnement nécessaires aux plus fragiles : depuis septembre, l'agence mobile Sia Habitat parcourt plus de 30 communes, dont les habitants sont excentrés des agences.

Une agence mobile pour améliorer le service de proximité

«L'agence mobile Sia Habitat offre aujourd'hui un service complémentaire. C'est un nouveau concept, que nous avons voulu en parfaite cohérence avec notre stratégie de développement et d'accompagnement : être encore et toujours plus proche des territoires et de tous nos clients. La mise en place de l'agence mobile répond à un réel besoin et à une nécessité : prendre en compte le vieillissement de la population et l'isolement économique, au sein de notre parc de logements (aujourd'hui, 36% ont plus de 60 ans). Les personnes âgées ont plus de difficultés à se rendre dans nos agences et nous devons recréer le lien. L'agence mobile est une solution innovante pour aller sur les territoires, à leur rencontre. L'agence mobile est aussi dans ce cas une façon d'assurer au mieux un service de proximité et de qualité, en partenariat avec les territoires » Christophe Cappe – Président du Directoire Sia Habitat.

Anticiper l'avenir dans un environnement de l'habitat social complexe

Ce dispositif, financé par le Fonds Social du Groupe SIA, est en parfaite cohérence avec la stratégie du Groupe, dans un contexte où les acteurs du logement social doivent s'adapter à des marchés de l'habitat plus complexes et imaginer de nouvelles solutions à la fragilisation des ménages. La stratégie du Groupe est aujourd'hui de produire plus et toujours mieux, de poursuivre la réhabilitation de son parc de logements tout en renforçant les conditions du bien-vivre ensemble.

« Notre ambition est de parvenir à relever ces nouveaux défis tout en préservant notre capacité d'investissement pour préparer l'avenir, en maintenant les niveaux de production et en renforçant les actions de proximité » Christophe Cappe – Président du Directoire Sia Habitat.

Au terme de cette rencontre, Christophe Cappe, Président du directoire Sia Habitat et **Dominique Mirada, Directeur Régional de la Caisse des Dépôt et Consignation, signeront la convention de partenariat d'un "emprunt dédié à la construction", à hauteur de 265,8 millions d'euros sur 2014 et 2015, un partenariat stratégique pour l'engagement de Sia Habitat au plus près des territoires en Région.**

Vincent Cayol, Président de l'Association Voisins Solidaires, remettra aux bailleurs du Groupe SIA (Sia Habitat et Lto Habitat), le diplôme « bailleur convivial, bailleur solidaire », décerné pour leur implication dans la Fête des Voisins.

Pour plus d'informations rendez-vous sur www.groupe-sia.com

Contact presse : Isabelle Dubar
isabelle@figuredestyles.com
Tel. 06.12.51.41.45

Contact Groupe SIA : Marion Alkenbrecher

Chargée de communication

marion.alkenbrecher@groupe-sia.com

Tel. 06.07.28.29.93

Le Groupe SIA aujourd'hui c'est :

- 3ème opérateur privé de logements sociaux en Région Nord-Pas de Calais : plus de 42 000 logements gérés,
- 1er producteur régional : 5 000 logements livrés en 6 ans, près de 1 000 logements livrés/an,
- 588 collaborateurs,
- 230,8 M€ de chiffre d'affaires consolidé,
- Près de 3 900 logements adaptés au handicap,
- 720 logements améliorés thermiquement (opérations de rénovations spécifiques et politiques de maintenance),
- 91 000 personnes logées,
- 216 familles accompagnées par le Fonds Social (contre 122 en 2012).

Source : *Rapport d'activités 2013 du Groupe SIA*