

## Escout Habitat lance son nouveau site dédié l'accèsion sociale à la propriété : [www.escout-habitat.com](http://www.escout-habitat.com)

Escout Habitat lance son nouveau site internet : [www.escout-habitat.com](http://www.escout-habitat.com), pensé pour les accédants potentiels et clients, à toutes les étapes de leur projet immobilier.

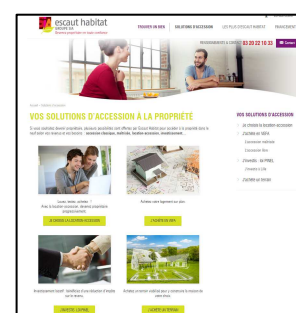
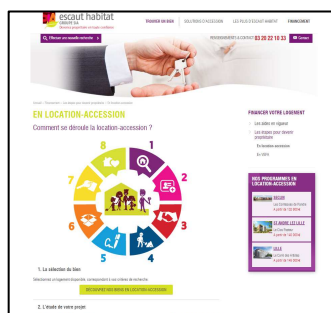
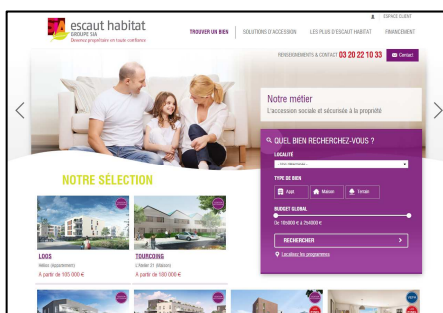
En tant que coopérative Hlm, Escout Habitat propose plusieurs solutions d'accèsion à la propriété selon les revenus et les besoins : **accession classique, maîtrisée, location-accession, investissement...** Ces différents dispositifs offrent la possibilité au plus grand nombre d'accéder à la propriété et de concrétiser ainsi le projet de leur vie.

### **Combiner accès à l'offre et pédagogie auprès des futurs accédants**

La diversité et la qualité de l'offre de logements proposée au sein du logement social, notamment en matière d'accèsion à la propriété **sont peu ou mal connues** du grand public. Les nombreux dispositifs d'aides ou de financements existants peuvent également rendre l'offre peu lisible pour les porteurs de projet, comme les trois garanties de sécurisation, proposées uniquement par les coopératives Hlm : la garantie contre une perte de capital, la garantie de rachat et la garantie de relogement au sein du parc locatif du Groupe SIA en cas de difficultés. Un service sécurisant, notamment pour les primo-accédants. Ainsi, de nombreux ménages n'osent pas franchir le pas vers l'accèsion par peur de s'engager dans un processus risqué ou inaccessible.

Le site se veut donc le reflet de l'activité même et des services d'Escout Habitat : il offre aux internautes une **structuration de l'information immobilière** claire tout en présentant un **contenu pédagogique riche** concrétisant sa mission d'intérêt générale de coopérative Hlm :

- [Renseignements sur les biens immobiliers](#)
- [Une présentation complète des dispositifs d'accèsion et leurs conditions d'éligibilité](#)
- [Les différentes étapes pour devenir propriétaire](#)
- [Les aides en matière de financement](#)



### **Un site web responsive : design et contenus adaptés aux nouveaux usages**

Plus de 30% des internautes du site Escout Habitat utilisent un autre outil de navigation que l'ordinateur. Escout-habitat.com offre une lecture et une navigation optimales pour l'utilisateur quelle que soit son support (téléphones mobiles, tablettes...). Il permet de

répondre à une recherche de manière plus rapide en n'affichant que les éléments les plus pertinents aux mobinautes.

### **Accompagner le futur propriétaire**

Dans le cadre de son dispositif d'accompagnement des primo accédants à la propriété, Escout Habitat a ouvert un espace client.

Ce centre de partage, permet aux équipes commerciales d'informer les acquéreurs des dernières actualités chantier, de fournir des documents utiles, conseils et informations pratiques pour accompagner au mieux leur entrée dans les lieux.

---

#### **A propos du Groupe SIA :**



Visionnez les temps forts 2014 du Groupe SIA : <http://www.groupe-sia.com/le-groupe-sia-3/>

Le **Groupe SIA**, filiale d'Habitat en Région Services, est l'un des acteurs privés majeur de logements sociaux de la région Nord-Pas-de-Calais en termes de parc géré et le premier en termes de production. 638 logements ont été mis en chantier et 995 livrés en 2013.

Le Groupe SIA se compose de 3 sociétés qui adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Epargne.

**Sia Habitat et Lto Habitat**, Entreprises Sociales pour l'Habitat, gèrent respectivement 31 800 logements locatifs sociaux dont 1 800 places en foyers dans 180 communes et 11 000 logements sociaux dont 1 300 places en foyers dans 120 communes.

**Escout Habitat**, coopérative HLM, réalise annuellement 50 à 100 logements en accession sociale sécurisée.

Le Groupe SIA accompagne tous les territoires de la région dans leur développement en conciliant performance économique et utilité sociale.

#### **Chiffres clés du Groupe SIA en région Nord-Pas-de-Calais à fin 2014 :**

42 800 logements locatifs gérés

3 100 places en foyers dans 60 établissements destinés aux personnes âgées, handicapées, aux ménages en difficulté sociale ou aux étudiants

Près de 7100 logements locatifs livrés depuis 2001

950 logements réalisés en accession depuis 2001

[groupe-sia.com](http://groupe-sia.com)

#### **A propos d'Habitat en Région :**

Les sociétés du Groupe SIA, filiales de Habitat en Région Services, adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Epargne. Il regroupe 20 ESH et 7 coopératives HLM et 1 EPL (Entreprise Publique Locale). Il totalise 192 000 logements, regroupe 2 850 collaborateurs et représente l'un des principaux acteurs du logement social en France. En proximité des 17 Caisses d'Epargne régionales, banques de référence sur leur territoire, Habitat en Région Services est fondé sur un socle commun de valeurs et un projet de développement ambitieux.

---

#### **Contact Presse**

Groupe SIA

Marion Alkenbrecher

[marion.alkenbrecher@groupe-sia.com](mailto:marion.alkenbrecher@groupe-sia.com)

Tél. : 03 27 94 63 95 Portable : 06 07 28 29 93