
COMMUNIQUE DE PRESSE

LENS – VENDREDI 23 SEPTEMBRE – 15H30

Inauguration de la Résidence Emile Baudry à Lens

L'inauguration se déroulera en présence de Sylvain Robert, Maire de Lens et Elodie Degiovanni, Sous-préfète de l'arrondissement de Lens.

Une nouvelle offre de logements à proximité du centre-ville

Elaborée en étroite concertation avec la ville de Lens, la résidence Emile Baudry, située à quelques pas de la Gare de Lens, classée monument historique, regroupe 23 logements de types 2 et 3.

Conçu par le cabinet DFA (Deprez Fages Architecte), le programme bénéficie d'une architecture contemporaine et qualitative. L'alternance de l'enduit et de la brique, rythment les façades des bâtiments créant ainsi une ambiance harmonieuse.

Le coût total de l'opération s'élève à 2 613 957 € dont 266 923 € de Subvention ANRU.

Un projet ANRU piloté par la ville de Lens

Le programme Sia Habitat s'inscrit dans le cadre du projet de rénovation urbaine de la Grande Résidence, en tant que site associé. Signée en 2008, la convention ANRU Grande Résidence regroupe un ensemble d'opérations portant sur l'habitat, les espaces publics et l'équipement, d'un montant total de 180 millions d'euros.

Emile Baudry

La résidence a été ainsi nommée en l'honneur d'Emile Baudry, qui a évité l'arrestation de deux enfants juifs, en les cachant chez les époux Tysiak à Loos-en-Gohelle, lors de la rafle du 11 septembre 1942 à Lens.

Caractéristiques techniques

Maîtres d'ouvrage : Sia Habitat

Architecte : DFA (Deprez Fages Architecte)

Coût total de l'opération : 2 613 957,02 €

Financeur : Subvention ANRU

En maintenant un niveau élevé de production, le Groupe SIA contribue aussi à soutenir l'activité et l'emploi dans un secteur du BTP touché par le ralentissement du marché. En 2014, c'est près de 2000 emplois préservés dans le tissu économique régional.

A propos du Groupe SIA :

Le **Groupe SIA**, filiale d'Habitat en Région Services, est l'un des acteurs privés majeur de logements sociaux de la région en termes de parc géré et le premier en termes de production. Le Groupe SIA se compose de 2 sociétés qui adhèrent à Habitat en Région, réseau national des opérateurs de logement social sous gouvernance des Caisses d'Epargne.

Sia Habitat, Entreprises Sociales pour l'Habitat, gèrent 43 000 logements locatifs sociaux dont 3 100.

Escaut Habitat, coopérative HLM, réalise annuellement 50 à 100 logements en accession sociale sécurisée.

Le Groupe SIA accompagne tous les territoires de la région dans leur développement en conciliant performance économique et utilité sociale.

Chiffres clés du Groupe SIA à fin 2015 :

43 100 logements locatifs gérés

3 100 places en foyers dans 60 établissements destinés aux personnes âgées, handicapées, aux ménages en difficulté sociale ou aux étudiants

1000 logements réalisés en accession depuis 2001

groupe-sia.com

Contacts Presse

Groupe SIA - Marion Alkenbrecher

marion.alkenbrecher@groupe-sia.com

Téléphone : 03.27.94.63.95 Portable : 06.07.28.29.93